

Projektbeschreibung: Schüsspark DUE, Biel

Die Konzeptidee des Schüssparks basiert auf winkelförmigen Gebäudetypologien, welche mäanderartig angeordnet sind und klar definierte, verschiedenartige Aussenräume entstehen lassen. Zusammen mit dem Schüsspark Uno und den Stadtvillen des Schüssparks Cinque ist ein neues städtisches Quartier entstanden. Die Anordnung und Abwicklung der Gebäudevolumen ergeben spannende Aussenraum-Abfolgen, die sich gegenseitig ergänzen. Vom Charakter her lassen sich grundsätzlich zwei unterschiedliche Aussenraumtypen unterscheiden: den harten, städtischen Plätzen und Strassenräumen stehen stark durchgrünte, lieblich anmutende Grünbereiche gegenüber, welche sich zur nahen Schüss hin orientieren. Insgesamt sind im Schüsspark 108 Wohnungen zwischen 2 1/2 und 5 1/2 Zimmer entstanden. Die kleineren Wohnungen, vorwiegend für Senioren, sind so situiert, dass sich mit dem Altersheim zusammen ein möglichst grosses Synergiepotenzial ergibt. Die Wohnungen mit vorwiegend 2 1/2 und 3 1/2 Zimmern befinden sich im zweibündigen Baukörper entlang der Neumarkt-Strasse und im Gebäudetrakt der direkt ans Altersheim anschliesst. Entlang der Schöni-Strasse und im winkelförmigen Baukörper am Salomeplatz sind mehrheitlich die grösseren Familienwohnungen situiert. Die verschiedenen Gewerberäume/Dienstleistungen befinden sich in überhohen Räumen entlang der Neumarkt- und Schönistrasse. Im Anschlussbereich an das Altersheim wird ein Tageszentrum für Betagte eingerichtet.